



Appartement - 53 m²

560 000 € *

SAINT RAPHAEL

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

LOFT ATYPIQUE FACE MER AVEC VUE IMPRENABLE



DESCRIPTION DU BIEN

T 3 EN FRONT DE MER RARE SUR LE MARCHE !!!! Superbe loft atypique à Saint-Raphaël au 4ème étage et dernier (avec ascenseur), en front de mer avec une vue imprenable Cet appartement de 78 m² au plancher dont 53 m² loi Carrez avec climatisation réversible très confortable et design comprend 2 entrées, un beau séjour spacieux avec une partie salon et une partie salle à manger, 2 chambres, 2 salles de douche, 2 WC, une cuisine américaine aménagée et équipée. A VISITER ABSOLUMENT ! APPARTEMENT COUP COEUR où l'on s'y sent comme dans un bateau ! Vendu vide ou meublé Visites 7 jours sur 7 même le Dimanche. Contacts : Stéphane PATOUX 07 68 82 41 77 Mail : cabinetimmobilierpatoux83700@gmail.com

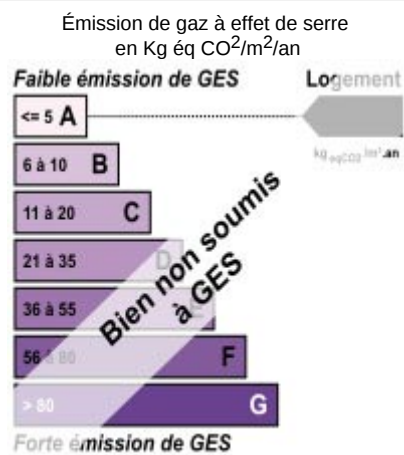
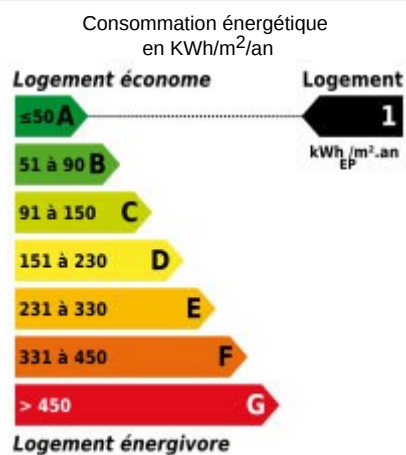
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 746V
Ville : SAINT RAPHAEL
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 560 000 €
Charges annuelles : 1 600 €
Taxe foncière : 1 200 €
Surface : 53 m²
Exposition : Sud
Etage du bien : 4
Nbr d'étage : 4
Charges : 1 600 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 2
Cuisine : Américaine
Chauffage : Climatisation réversible



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



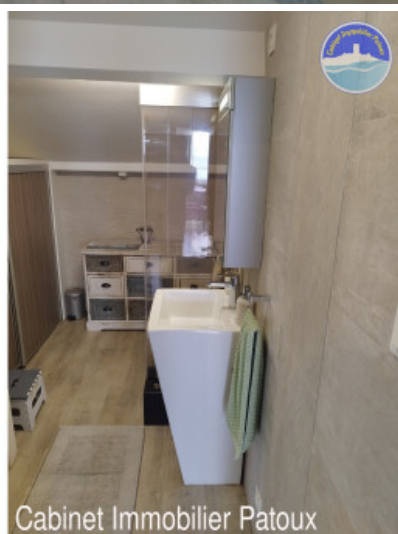
Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



Cabinet Immobilier Patoux



81 rue Waldeck Rousseau
83700 - SAINT RAPHAËL
Tél. 07 68 82 41 77 - 06 20 49 14 85