

## Appartement - 35 m<sup>2</sup>

#### **FREJUS**

FRÉJUS AGRÉABLE 2 PIÈCES POUR 4 PERSONNES AVEC TERRASSE, PISCINE, PARKING ET WIFI



#### **DESCRIPTION** DU BIEN

LOCATION A PARTIR DE 4 NUITS MINIMUM ET A LA SEMAINE EN JUILLET ET AOUT L'appartement classé 3 étoiles en meublé de tourisme et très bien situé à Port Fréjus, à 3' de la plage et de la Base Nature, se trouve dans une résidence sécurisée avec une piscine à partager (ouverte en été) et une place de parking privée gratuite en sous-sol. Ce 2 pièces de 35 m² se trouve au 4ème et dernier étage avec ascenseur et donne sur une terrasse par le séjour qui comprend un canapé lit de 140 cm, une table avec 4 fauteuils, une télévision murale, un bahut avec toute la vaisselle nécessaire. Ventilateurs et brumisateur à disposition. Un espace internet en Wi-Fi gratuit avec son bureau. La cuisine ouverte est équipée de plaques à induction avec hotte inclinée, d'un four, d'un micro-ondes, d'un réfrigérateur/congélateur, d'une cafetière, d'une bouilloire, d'un grille-pain, d'un lave-vaisselle et d'un lave-linge. (Les produits ne sont pas fournis) La chambre possède un lit en 160 cm, un dressing avec penderie et étagères et une porte fenêtre. La salle de bain comprend une baignoire, une vasque avec un grand miroir et un radiateur. WC séparés avec petit placard. Terrasse couverte de 9 m² exposée sud-ouest donnant sur rue avec vue dégagée offrant en toile de fond une vue sur le massif des Maures avec une table et 4 chaises. Les draps et le linge de maison ne sont pas

fournis mais possibilité de location sur demande avec notre conciergerie (coordonnées sur demande). Piscine dans la résidence et place de parking privée en sous-sol. Magasins et restaurants à deux pas de la résidence. Appartement non-fumeur ni vapoteur, excepté sur la terrasse. Animal non accepté. TARIFS A PARTIR DE 90 € PAR NUIT Nous consulter pour les tarifs en fonction de la période de location souhaitée Location mensuelle possible en basse saison - Nous consulter Contact par email pour renseignement ou location.

### LE BIEN EN DETAIL

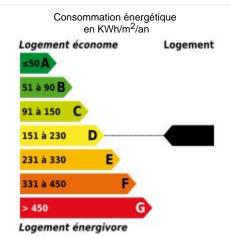
Référence : 550LS Ville : FREJUS Transaction : Location Type de bien : Appartement Prix CC : À partir de 80 € Surface : 35  $\text{m}^2$ 

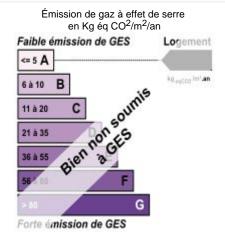
Surface: 35 m<sup>2</sup> Exposition: Ouest Etage du bien: 4 Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1 Nbr SDB: 1 Nbr de terrasse: 1 Surf. terrasse: 9 m²

parking: 1



# DIAGNOSTICS DPE-GES

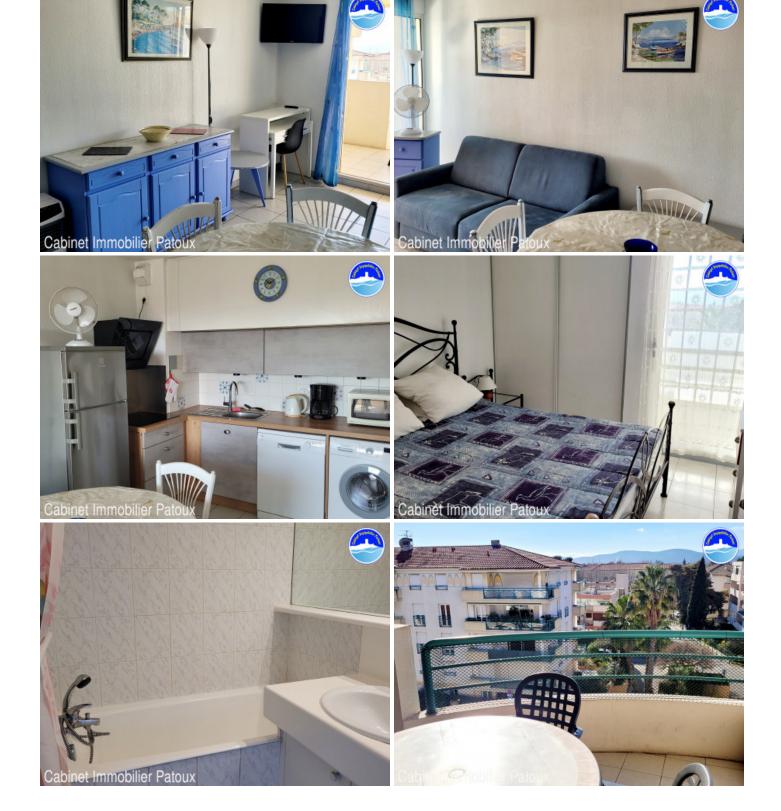




# LE BIEN EN PHOTOS









81 rue Waldeck Rousseau 83700 - SAINT RAPHAËL Tél. 07 68 82 41 77 - 06 20 49 14 85